

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Magdalena Stefaniszyn
Kancelaria Komornicza nr IX w Zielonej Górze
65-034 Zielona Góra Bohaterów Westerplatte 11
tel. 68 322 19 36 e-mail: zielona.gora.stefaniszyn@komornik.pl
www.stefaniszyn.komornik.zgo.pl
Km 781/19

Zielona Góra, dnia 21-05-2021
Sz P
Sąd Rejonowy
w Zielonej Górze

PL.Słowiański 2
65-950 Zielona Góra



**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ
LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Magdalena Stefaniszyn na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że

w dniu 16-07-2021 r. o godz. 10:30

w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę pod adresem Zielona Góra, Plac Słowiański 2, 65-069 Zielona Góra odbędzie się

druga licytacja

niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 98/32 o powierzchni 252 m.kw. położonej w Zielonej Górze przy ul. Racula - Witosa. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00052958/5. Przedmiotowa działka stanowi część drogi wewnętrznej dojazdowej do nieruchomości zabudowanych o adresie Zielona Góra ul. Racula 36 a - 36g i 29b. Nieruchomość stanowi własność Czesława Pokaczajło. Suma oszacowania wynosi 32 400,00 zł.

Cena wywołania jest równa dwie trzecie sumy oszacowania i wynosi 21 600,00 zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 3 240,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Zielonej Górze 24 1020 5402 0000 0202 0237 6903

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: IX Co 71/20). Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów, i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Magdalena Stefaniszyn

