

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Tomasz Karpiński
Kancelaria Komornicza nr IV w Zielonej Górze
65-305 Zielona Góra Plac Pocztowy 15
tel. 68 326 80 62 e-mail: zielona.gora.karpinski@komornik.pl
www.zielonagorakomornik.pl
Km 802/18

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Tomasz Karpiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu:

24-07-2020r. o godz. 10:00

w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę przy pl. Słowiański 2 odbędzie się
pierwsza licytacja

niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką nr 402 o powierzchni 0,9100 ha. Działka położona w obrębie miejscowości Lipno, gmina Świdnica, poza strefą zabudowy wiejskiej, w sąsiedztwie gruntów rolnych i leśnych, w terenie nieuzbrojonym. Posiada regularny kształt - czworokąt. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi gruntowej oznaczonej dz. nr 159 i 158/1, Działka to w 100 % grunty orne w klasie R IVb - VI. Właścicielami nieruchomości są Aneta Barańska oraz Lech Barański na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr KW ZG1E/00077465/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych

Suma oszacowania wynosi **37 800,00zł.**

Cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **28 350,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 780,00zł.** Rękojmię należy uiścić na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska SA 96 20300045 1110 0000 0237 6720

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.17:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy pl. Słowiański 2 w pok. 201 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia komornika
Asesor
Kamila Krajcer

z upoważnienia komornika
Asesor
Ryszard Aniśkiewicz

Komornik Sądowy

Tomasz Karpiński



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Tomasz Karpiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu:

24-07-2020r. o godz. 11:00

w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę przy pl. Słowiański 2 odbędzie się
pierwsza licytacja

niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką nr 397 o powierzchni 0,8800 ha. Działka położona w obrębie miejscowości Lipno, gmina Świdnica, poza strefą zabudowy wiejskiej, w sąsiedztwie gruntów rolnych i leśnych, w terenie nieuzbrojonym. Posiada regularny kształt - czworokąt. Dojazd do działki poprzez drogę wewnętrzną - działkę nr 399. Działka to w 100 % grunty orne w klasie RV - VI. Właścicielami nieruchomości są Aneta Barańska oraz Lech Barański na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr KW ZG1E/00077464/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych. W dziale I księgi - uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi - nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 399 - stanowiącą drogę do działek nr 395,396,397,407 i 408.

Suma oszacowania wynosi **30 000,00zł.**

Cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **22 500,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 000,00zł.** Rękojmię należy uiścić na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska SA 96 20300045 1110 0000 0237 6720

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.17:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy pl. Słowiański 2 w pok. 201 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia komornika
Asesor
Kamila Krajcer

z upoważnienia komornika
Asesor
Ryszard Aniśkiewicz

Komornik Sądowy
Tomasz Karpiński



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Tomasz Karpiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu:

24-07-2020r. o godz. 12:00

w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę przy pl. Słowiański 2 odbędzie się
pierwsza licytacja

niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką nr 403 o powierzchni 0,9600 ha. Działka położona w obrębie miejscowości Lipno, gmina Świdnica, poza strefą zabudowy wiejskiej, w sąsiedztwie gruntów rolnych i leśnych, w terenie nieuźbrojonym. Posiada regularny kształt - czworokąt. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi gruntowej oznaczonej dz. nr 159 i 158/1. Działka to w 100 % grunty orne w klasie R IVb - VI. Właścicielami nieruchomości są Aneta Barańska oraz Lech Barański na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr KW ZG1E/00077466/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych

Suma oszacowania wynosi **39 800,00zł.**

Cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **29 850,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 980,00zł.** Rękojmię należy uiścić na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska SA 96 20300045 1110 0000 0237 6720

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.17:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy pl. Słowiański 2 w pok. 201 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia komornika

Asesor

Kamila Krajcer

z upoważnienia komornika

Asesor

Ryszard Aniśkiewicz



Komornik Sądowy

Tomasz Karpiński