

<p>(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)</p>	<p>Oświadczenie o pracach podzleconych <i>opis części zamówienia, którą wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, lub w przypadku gdy wykonawca wykona zamówienie w całości we własnym zakresie zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że zamówienie zostanie wykonane we własnym zakresie</i></p>
--------------------------------------	--

W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM POD NAZWĄ
„Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze”

Nazwa i adres wykonawcy: _____

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

- 1) *zamówienie zostanie wykonane w całości we własnym zakresie.
- 2) następujący zakres prac wykonam przy użyciu podwykonawców lub podmiotów trzecich:

L.p.	Prace, które mają zostać zlecone (rodzaj prac)	Wartość prac podzleconych w (%) ceny oferty

*) niepotrzebne skreślić

Miejscowość, data

(podpis czytelny Wykonawcy
albo nieczytelny z pieczętką imienną wykonawcy)

<p>(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)</p>	<p>Oświadczenie o zapoznaniu się z terenem <i>(oświadczenie nie jest konieczne do uznania oferty za ważną)</i></p>
--------------------------------------	---

**W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM POD NAZWĄ
„Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze”**

Nazwa i adres wykonawcy: _____

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Oświadczamy, że w dniu zapoznaliśmy się*/ nie zapoznaliśmy* się z terenem, który będzie objęty zamówieniem.

Miejscowość, data

*(podpis czytelny Wykonawcy
albo nieczytelny z pieczętką imienną wykonawcy)*

<i>(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)</i>	Wykaz robót budowlanych
--------------------------------------	--------------------------------

**W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM POD NAZWĄ
„Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze”**

Lp.	Nazwa zamówienia Rodzaj wykonanych robót	Data rozpoczęcia wykonania m-c / rok	Data zakończenia wykonania m-c/ rok	Wartość zamówienia brutto w zł	Miejsce wykonania
1	2	4	5	6	7

UWAGA !

Wykonawcy zobowiązani są do dołączenia dowodów potwierdzających, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Należy dołączyć dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych, które Wykonawca umieścił w niniejszym wykazie robót budowlanych.

Miejscowość, data

(podpis czytelny Wykonawcy
albo nieczytelny z pieczętką imienną wykonawcy)

Przykład formularza

.....dnia.....r.

.....
(nazwa Wykonawcy)**WYKAZ OSÓB PRZEWDZIANYCH DO REALIZACJI
ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze” oświadczam/y, że, poniższe osoby będą brały udział w realizacji zamówienia publicznego:

<i>L.p.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Informacja dot. kwalifikacji zawodowych</i>	<i>Doświadczenie zawodowe pracownika (staż pracy w latach)</i>	<i>Informacja o podstawie dysponowania (pracownik Wykonawcy, pracownik podwykonawcy)</i>

.....
(czytelny podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy lub podpis i pieczęć)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o przynależności lub braku przynależności
do tej samej grupy kapitałowej**

Ja niżej podpisany

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

.....
(nazwa i siedziba podmiotu)

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze”

o ś w i a d c z a m, że wobec Wykonawcy nie zachodzi przesłanka wykluczenia z niniejszego postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, co oznacza, że:

- *nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)**

albo

- *należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), lecz pomimo naszej przynależności do ww. grupy oraz złożenia przez nas odrębnej oferty w niniejszym postępowaniu, istniejące między nami powiązania nie prowadzą do naruszenia uczciwej konkurencji pośród Wykonawców biorących udział w rzeczonym postępowaniu.**

.....
(czytelny podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania
Wykonawcy lub podpis i pieczęć)

* - **niepotrzebne skreślić**

**ZOBOWIĄZANIE
do udostępnienia zasobów**

**W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM POD NAZWĄ
„Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze”**

_____ (nazwa Podmiotu udostępniającego zasoby)

_____ (adres Podmiotu)

o ś w i a d c z a m, że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), odda Wykonawcy, tj.

_____ z siedzibą w _____, do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie:

1. wiedzy i doświadczenia _____ *
2. potencjału technicznego _____ *
3. osoby zdolnej do wykonania zamówienia _____ *
4. zdolności finansowych _____ *

na cały okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego Zamówienia.

Sposób udostępnienia zasobów:

- udostępnienie wiedzy i doświadczenia w zakresie wykonywania robót budowlanych na podstawie dołączonych dokumentów poświadczających wykonanie oraz jakość realizacji*;
- oddanie do dyspozycji potencjału technicznego tj.:

- oddanie do dyspozycji wykonawcy robót osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj.:

- oddania zdolności finansowych na podstawie załączonych dokumentów tj.:*

Charakter stosunku, jaki będzie łączył podmiot udostępniający zasoby z Wykonawcą:

Jednocześnie oświadczamy, że upoważniamy Wykonawcę, tj. _____
do poświadczania za zgodność z oryginałem dokumentów wystawionych na rzecz Podmiotu,
tj. _____ przedkładanych w ramach przedmiotowego postępowania
w celu oceny spełniania przez ww. Wykonawcę warunków udziału w niniejszym postępowaniu
o udzielenie zamówienia **.

*właściwe uzupełnić

**niepotrzebne skreślić

*** skreślić, jeśli nie dotyczy.

_____dnia _____ 2016 r.

(podpis Podmiotu)

PROJEKT UMOWY

Wykonanie robót remontowych sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego przy pl. Słowiańskim 2 w Zielonej Górze

zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Zielonej Górze Pl. Słowiański 2; NIP 929-10-96-304, REGON 000325564 zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Ewę Ganczar – Bistulańską – Dyrektora Sądu

a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w NIP zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ,

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia robót: **Remont sal rozpraw nr 105a oraz nr 513 w budynku Sądu Rejonowego Pl. Słowiański 2 w Zielonej Górze**, wg opisu przedmiotu zamówienia oraz kosztorysu ofertowego, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Roboty będą realizowane w terminie do 15.01.2018r.

§ 3

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość robót objętych dokumentacją projektową oraz kosztorysem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Ustalenia szczegółowe dotyczące organizacji budowy i realizacji robót:
 - a) Zamawiający w terminie 3 dni licząc od dnia podpisania umowy, przekaze Wykonawcy protokolarnie pomieszczenia objęte pracami,
 - b) Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie zobowiązany jest do wykonania zabezpieczeń i oznakowania miejsc prowadzenia robót na czas ich realizacji i zapewni bezpieczną komunikację w otoczeniu robót.
 - c) W ramach niniejszej umowy oraz wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobligowany będzie do zapewnienia:
 - realizacji robót zgodnie z przepisami prawa, warunków bhp i ppoż.,
 - realizacji robót zgodnie z wymogami dokumentacji projektowej i wytycznymi STWiOR oraz z zaleceniami inspektora nadzoru,
 - w przypadku korzystania z podwykonawców koordynacji robót podwykonawców i ponoszenia za nich pełnej odpowiedzialności,
 - nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,
 - prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy,
 - wykonywania prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,

- prowadzenia robót w sposób umożliwiający pracę Sądu oraz nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi przebywających na terenie Sądu; roboty odbywać się będą w czynnym budynku sądu, wobec powyższego Wykonawca zobligowany będzie do ograniczenia do niezbędnego minimum robót uciążliwych mogących zakłócać pracę Sądu; roboty hałaśliwe muszą być wykonywane poza godzinami pracy sądu, tzn. po godz. 15:30 lub w dni wolne od pracy; ze względu na charakter pracy Sądu, Zamawiający jest uprawniony do okresowego przerywania prac lub czasowego ich ograniczenia,
 - realizacji prac z materiałów posiadających dopuszczenie do obrotu oraz posiadających właściwe deklarację zgodności lub certyfikaty zgodności z obowiązującymi w tym zakresie normami,
 - w przypadku powzięcia wątpliwości co do treści projektu – zwrócenia się o ich wyjaśnienie do Zamawiającego lub autora projektu.
- d) Wykonawca sporządzi i przedłoży dla Zamawiającego na dzień pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru dokumentację odbiorową, w tym:
- dokumenty dopuszczające do obrotu materiały i urządzenia zabudowane lub zainstalowane na budowie,
 - protokoły pomiarów i sprawdzeń instalacji elektrycznej silno i nisko-prądowej oraz natężenia oświetlenia.
3. W celu realizacji zobowiązania z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia w formie pisemnej lub elektronicznej stanu zatrudnienia osób uczestniczących w wykonywaniu przez niego zamówienia przez cały czas realizacji zamówienia. Niezależnie od postanowień zdania poprzedzającego, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych i w formie określonej przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany udzielić wyjaśnień w w/w zakresie.
 4. W przypadku, gdy na żądanie Zamawiającego Wykonawca nie będzie mógł wykazać, że osoby wskazane przez Wykonawcę biorące bezpośredni udział w wykonywaniu umowy ze strony Wykonawcy są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł licząc za każdy dzień wykonania usługi za każdego pracownika.
 5. Zamawiający przekaze wykonawcy listę stałych pracowników upoważnionych do przebywania w pomieszczeniach Sądu.
 6. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na prace inne niż roboty budowlano-aranżacyjne dotyczące zamurowań, tynków, wymiany posadzek i podestów sędziowskich, sufitów podwieszanych oraz tynków strukturalnych – zgodnie z Rozdz. XXI pkt 1 i 2 SIWZ jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Postanowienia Rozdz. XXI pkt 6-9 SIWZ stosuje się odpowiednio.
 7. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

§ 4

1. Zamawiający ma prawo sprawdzenia dopuszczenia materiałów używanych do przeprowadzenia prac remontowych na każdym etapie robót.
2. Po wykonaniu prac Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do odbioru. Zgłoszenie gotowości do odbioru uznaje się za nieskuteczne, jeżeli w chwili przystąpienia do odbioru prace nie będą faktycznie wykonane.
3. Zamawiający przystąpi do prac odbiorowych do 7 dni od daty pisemnego złożenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad w wykonanych pracach, zostaną one opisane w protokole, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac do dnia ..., , Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy i powierzenia tych prac osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Prawo odstąpienia należy wykonać w terminie 7 dni od daty naruszenia ww. terminu.
6. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę prac w terminie, o którym mowa w § 2, Zamawiający uprawniony będzie do odpowiedniego częściowego odstąpienia od umowy i powierzenia tych prac osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Prawo odstąpienia należy wykonać w terminie 7 dni od daty naruszenia ww. terminu.

§ 5

1. Wykonawca udzielam-cy gwarancji na wykonane przez siebie prace. Dokument gwarancji stanowi niniejsza umowa.
2. W przypadku ujawnienia się wad w wykonanych pracach w okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do przystąpienia do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Do wykonania prac gwarancyjnych, postanowienia paragrafu 4 stosuje się odpowiednio.

§ 6

1. Za prawidłowe wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zgodnej ze złożoną przez niego ofertą tj., (słownie:
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za wykonanie przedmiotu zamówienia objętego dwiema fakturami, tj. jedną fakturą częściową oraz drugą fakturą końcową, przy czym:
 - 1) faktura częściowa będzie płatna po wykonaniu min. 60 % robót wyszczególnionych w protokole odbioru elementów stanowiącym załącznik nr 3 do umowy o wartości nie przekraczającej 50% kwoty całego zadania.
 - 2) faktura końcowa będzie płatna po zakończeniu całości robót.
3. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę częściową wyłącznie w oparciu o podpisany przez inspektora nadzoru protokół odbioru elementów robót, uzgodniony i wprowadzony jako załącznik nr 3 do umowy, potwierdzający bezusterkowe wykonanie 60% objętych nim robót, który należy załączyć do faktury.
4. Faktura końcowa może być wystawiona wyłącznie w oparciu o podpisany przez inspektora nadzoru protokół odbioru elementów robót oraz w oparciu o bezusterkowy protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy podpisany przez komisję odbiorową przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Faktura musi opiewać na wartość bezusterkowych robót ujętych w danym protokole.
6. Płatność faktury częściowej nastąpi w terminie do 14 dni, licząc od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Płatność faktury końcowej nastąpi w terminie do 14 dni, licząc od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Faktura wystawiona niezgodnie z tymi postanowieniami będzie odsyłana bez księgowania.
9. Z zastrzeżeniem powyższych postanowień, zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
10. Zmiana rachunku bankowego może nastąpić, pod rygorem nieważności, tylko w formie pisemnego aneksu do umowy.

11. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, również co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności, co warunkuje wypłatę wynagrodzenia:
 - a) kserokopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, podpisanego przez ...,
 - c) dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
 - d) oświadczenie Podwykonawcy, o treści: *„Wszelkie roszczenia Podwykonawcy _____ o wynagrodzenie z umowy o roboty budowlane nr _____ z dnia _____ realizowane w ramach zadania _____, wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę tj. _____ w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować w przyszłości powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane”*, opatrzone datą i miejscem jego sporządzenia, , oraz podpisem i pieczęcią Podwykonawcy,
12. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
13. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. § 3 ust. 6 i 7 stosuje się odpowiednio.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 pkt 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
20. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa przeciw Zamawiającemu o zapłatę w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
21. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców. Zgoda na zmianę podwykonawcy uzależniona będzie od zachowania wymogów określonych w niniejszej umowie oraz SIWZ.
22. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna za:
 - a) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1.
 - b) zwłokę w oddaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wypełnienie obowiązku usunięcia wad, liczona od wartości elementu robót będącego przedmiotem stwierdzonych wad.
2. Łączna wysokość kar przysługujących Zamawiającemu z tytułów wymienionych w ust. 2 lit b i c, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie.
3. Niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1 Zamawiający uprawniony będzie do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych. Zapłacona kara umowna nie podlega zaliczeniu na należne Zamawiającemu odszkodowanie.

§ 8

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna za zwłokę w przekazaniu przedmiotu robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia realizowanego niniejszą umową.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

- oferta Wykonawcy nr 1
- kosztorys ofertowy nr 2
- protokół odbioru elementów rozliczenia robót nr 3
- Umowa o poufności informacji i odpowiedzialności nr 4
- SIWZ nr 5.

Załącznik nr 4 do projektu umowy

**UMOWA
O POUFNOŚCI INFORMACJI I ODPOWIEDZIALNOŚCI**

Zawarta w dniu w pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Zielonej Górze. reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zleceniodawcą**,

a

..... z siedzibą w
..... przy ul.,

reprezentowaną/nym przez:

.....

Zwaną/nym dalej **Zleceniobiorcą**.

STRONY UZGADNIAJĄ, CO NASTĘPUJE:

1. Za „informacje” w rozumieniu niniejszej umowy uważa się wszelkie zagadnienia techniczne, finansowe lub handlowe, w jakikolwiek sposób związane z działaniami którejkolwiek ze stron lub mające na nie wpływ, w tym danych we wszelkiej postaci oraz szczegóły dotyczące systemów informatycznych, ich bezpieczeństwa oraz konfiguracji, w tym haseł, bez względu na sposób i formę, w jakiej strona lub strony weszły w posiadanie informacji.
2. Każda ze stron zobowiązuje się do zachowania ścisłej poufności i nieujawniania osobom trzecim informacji otrzymanych od drugiej strony lub jej dotyczących, bez względu na formę uzyskania takich informacji, oraz do zachowania koniecznej ostrożności przy przechowywaniu oraz przetwarzaniu tych informacji, chyba że druga strona udzieli pisemnej zgody na zwolnienie z tego obowiązku.
3. Każda ze stron ma obowiązek zapewnienia ochrony informacji dotyczących drugiej strony w stopniu nie mniejszym, niż ma to miejsce w stosunku do własnych ściśle poufnych materiałów, spełniając jednocześnie co najmniej standardowe dla danej dziedziny wymogi, dotyczące zasad ochrony materiałów ściśle poufnych.
4. Minimalne wymogi dotyczące ochrony informacji, do których strony mają obowiązek się stosować opisane są w dokumencie **Polityka Bezpieczeństwa Informacji Sądu Rejonowego w Zielonej Górze oraz innych dokumentach przez nią powołanych w szczególności Regulaminie Użytkownika Systemów Teleinformatycznych**.
5. Strony, ich pracownicy, współpracownicy, przedstawiciele i podwykonawcy mają prawo do korzystania i wykorzystywania informacji wyłącznie w celach określonych w odrębnej umowie dotyczącej merytorycznej współpracy stron lub w celu zawarcia takiej umowy. W żadnych okolicznościach jednak pracownicy, przedstawiciela i podwykonawcy stron nie mają prawa do korzystania i wykorzystywania informacji do celów komercyjnych.
6. Strony są odpowiedzialne za zobowiązanie swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli lub podwykonawców mających dostęp do ściśle poufnych informacji do przestrzegania zasad poufności określonych niniejszą umową tak, jak by sami byli stronami niniejszej umowy, w szczególności, ci pracownicy, współpracownicy,

przedstawiciele lub podwykonawcy są zobowiązani do utrzymania poufności informacji i używania ich jedynie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

7. We wszystkich przypadkach strony pozostają w pełni odpowiedzialne za naruszenie zasad poufności przez swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli lub podwykonawców.
8. Powyższe postanowienia nie dotyczą informacji, które:
 - a) Były publicznie znane w chwili ujawniania lub później upublicznione w sposób nie wynikający z zaniedbania lub braku staranności stron.
 - b) Strona posiadała przed ujawnieniem przez drugą stronę lub, które zostały niezależnie opracowane lub były w trakcie opracowywania przez stronę.
 - c) Otrzymano od stron trzecich, które miały prawo je ujawnić i co do których nie ustanowiono ograniczeń w ujawnianiu.
 - d) Zostały ujawnione na podstawie pisemnej zgody drugiej strony.
 - e) Zostały ujawnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa, orzeczenia lub decyzji wydanej przez właściwy sąd lub organ administracji państwowej, pod warunkiem, że strona ujawniająca niezwłocznie powiadomiła drugą stronę o takim ujawnieniu.
9. Każda ze stron zachowuje wszelkie prawa do ujawnionych informacji. Ujawnienie informacji drugiej stronie nie stanowi udzielenia praw lub licencji do znaków towarowych, patentów, praw autorskich lub innych praw do własności intelektualnej, które są zawarte w ujawnionej informacji. Ujawnienie informacji zgodnie z umową, nie stanowi potwierdzenia, rękojmi, zabezpieczenia, gwarancji ani zapewnienia co do przydatności tej informacji w działaniach handlowych ani też, że nadaje się ona do niektórych sposobów jej wykorzystania, w szczególności, że takie wykorzystanie nie spowoduje naruszenia licencji lub praw osób trzecich.
10. Strony przyjmują, że w przypadku naruszenia umowy przez jedną ze stron, strona ta odpowiada za szkody w takim zakresie, by w pełni zrekompensować stracie stronie poszkodowanej.
11. Obowiązek stron do zachowania ścisłej poufności, jak też wszelkie prawa do objętej niniejszą umową informacji i związanej z tym odpowiedzialności, pozostają w mocy bezterminowo.
12. Strony zobowiązują się nie wykorzystywać ww. informacji bezpośrednio lub pośrednio w jakikolwiek sposób po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy. Ponadto strony zobowiązują się do niezwłocznego zwrotu drugiej stronie wszelkich informacji, niezależnie od nośnika, na jakim zostały utrwalone, otrzymanych w ramach umowy, bez względu na powód rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia. Strona zobowiązana do zwrotu informacji może zamiast dokonywać ich zwrotu, zniszczyć materiały zawierające informacje otrzymane od drugiej strony i dostarczyć drugiej stronie świadectwo wykonania takiej czynności, o ile druga strona zgodzi się na takie rozwiązanie.
13. Wszelkie spory, kontrowersje lub roszczenia wynikłe z niniejszej umowy lub jej realizacji będą w pierwszym rzędzie załatwiane polubownie. Jeśli polubowne rozwiązanie okaże się niemożliwe, właściwy do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby powoda.
14. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

(pieczęć lub nazwa Wykonawcy)	Karta gwarancyjna wzór
-------------------------------	-----------------------------------

KARTA GWARANCYJNA

Stosownie do postanowień umowy z dnia _____ Nr _____, której przedmiotem jest realizacja zadania budowlanego pod nazwą: „**Remont sal rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze**”

Gwarant _____
 Data odbioru ostatecznego: dzień _____ miesiąc _____ rok _____
 udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia na okres _____
 na następujących warunkach:

I. Ogólne warunki gwarancji i jakości:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorysem ofertowym oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji wynosi _____ miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (ostatecznego).
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
 - b) w pozostałych przypadkach w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron – ale nie później niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
6. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
7. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie niewłaściwej konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania
10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru ostatecznego / przekazania obiektu do użytkownika .
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad. Powyższy wymóg dotyczy również szkód wyrządzonych podmiotom trzecim i zobowiązuje się je pokryć w terminie 14 dni od dnia sporządzenia stosownego protokołu szkodowego.
12. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

13. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców (w przypadku korzystania z podwykonawców) muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia.

- a) Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objęte umową stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi.
- b) Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi gwarancji udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

(podpis)