

Komornik Sądowy (dawniej Rew.V)
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Radosław Nowacki
Kancelaria Komornicza Nr V w Zielonej Górze
65-950 Zielona Góra Bohaterów Westerplatte 11 p.633
dnia 03-03-2020r. /SS/
Km 2176/12



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Radosław Nowacki na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **08.05.2020 r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę pod adresem Pl.Słowiański 2, 65-069 Zielona Góra w sali nr 202, odbędzie się **druga licytacja nieruchomości zabudowanej** położonej pod adresem: 66-007 Urzuty, ul.Krótką 2, Urzuty, dla której SĄD REJONOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00010355/2 będącej własnością dłużnika: Marek Gadzała oraz Danuty Gadzała.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym z częścią gospodarczą wolnostojącą - zniszczony po pożarze, stan zły.
Działka nr 122/5 o pow. 0,15 ha.

Suma oszacowania wynosi 44 200,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **29.466,67 zł**.

Licytantom przystępującym do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **4 420,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Centrum w Zielonej Górze 76102054020000020201130681

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 10.00 do godz. 15.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: IX Co 2587/18).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Stanisław Stankowski



Komornik Sądowy

Radosław Nowacki

Pouczenie:

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 § 1 kpc na każdą czynność komornika, przysługuje skarga do SĄD REJONOWY ZIELONA GÓRA Sądu Rejonowego w Zielonej Górze. Skarga przysługuje również na zaniechanie dokonania czynności przez komornika. Skargę wnosi się do Sądu Rejonowego w Zielonej Górze w terminie tygodniowym od daty zawiadomienia strony o dokonaniu czynności (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem oraz podlega opłacie sądowej w kwocie 100 zł.